

Udarbejdet af AU Bygninger 23-04-2026

Nedenstående vedr. bygninger som Aarhus Universitet deler med andre virksomheder (CVR-numre)

Udlejer	Bemærkning	Bygherreansvar ¹	Evakuering/beredskab
BYGST-lejemål med fremlejetagere	AU fremlejer en del af lejemålet til en ekstern - f.eks. Studievalg Østjylland (1910), Constructive Institute (13XX) m.fl.	AU bygningsområdet foretager alle ombygninger og har bygherreansvaret	Alle virksomheder er omfattet af AU's koncept for evakuering og beredskab.
Aarhus Kommune, Kasernen		AU bygningsområdet foretager alle ombygninger og har bygherreansvaret	Alle virksomheder er omfattet af AU's koncept for evakuering og beredskab.
FEAS, Nobel	AU deler bygningsafsnit med COWI, der har lejeaftale med FEAS	Udlejer foretager som udgangspunkt alle ombygninger og har dermed bygherreansvaret. Det kan forekomme, at AU - efter aftale med udlejer - kan foretage en ombygning. AU får dermed bygherreansvaret for ombygningen.	AU's enheder er omfattet af AU's koncept for evakuering og beredskab.
FEAS, Universitetsbyen	AU eksterne lejere med lejeaftale med FEAS: Partnerhuset, AU Cetera	Udlejer foretager som udgangspunkt alle ombygninger og har dermed bygherreansvaret. Det kan forekomme, at AU - efter aftale med udlejer - kan foretage en ombygning. AU får dermed bygherreansvaret for ombygningen.	AU's enheder er omfattet af AU's koncept for evakuering og beredskab.
FEAS, Eksamenshuset	-	Udlejer foretager som udgangspunkt alle ombygninger og har dermed bygherreansvaret. Det kan forekomme, at AU - efter aftale med udlejer - kan foretage en ombygning. AU får dermed bygherreansvaret for ombygningen.	Omfattet af AU's koncept for evakuering og beredskab
Øvrige FEAS-lejemål og lejemål hos andre eksterne udlejere (f.eks. private udlejere, Region Midtjylland (AUH))	AU kan være eneste lejer i en bygning - eller bygningen rummer flere lejere, herunder AU	Udlejer foretager som udgangspunkt alle ombygninger og har dermed bygherreansvaret. Det kan forekomme, at AU - efter aftale med udlejer - kan foretage en ombygning. AU får dermed bygherreansvaret for ombygningen.	Alle AU-enheder er omfattet af AU's koncept for evakuering og beredskab ²

¹ Bygherreansvaret ligger altid hos den part, der ”bestiller” håndværkere mv. til udførelse af ombygningen/byggeopgaven.

²Retsmedicin på AUH og NAT/Tech på Risø er omfattet af AU's koncept for evakuering og beredskab, som supplement til beredskabet på stedet.